

O B E C O T V I C E

ZASTUPITELSTVO OBCE OTVICE

Obecně závazná vyhláška č. 2/2020,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Otvice vydává dne 5. října 2020 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1 **Koeficient – daň z pozemků**

Pro výpočet sazby daně z pozemků u stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4**.

Článek 2 **Koeficient – daň ze staveb a jednotek**

Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) bod 3.¹⁾ zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

Článek 3 **Místní koeficient**

Na území celé obce se stanoví dle § 12 zákona o dani z nemovitých věcí koeficient místní koeficient ve výši **3**.²⁾

Článek 4 **Zrušovací ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2008, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti na území obce Otvice, ze dne 28. 4. 2008.

¹⁾ zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k

3. ostatním druhům podnikání

²⁾ tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů)

Článek 5
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2022.

.....
Martin Kolomazník
místostarosta

.....
Aneta Hutýrová
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 8. 10. 2020

Sejmuto z úřední desky dne: 24. 10. 2020